

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΙΟΥΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 574

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 701319/85 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση ΣΚΙΝΘΗ ΝΤΡΟΣΝΑΤΙ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ, Νομού Αττικής Διαμέρισμα Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΠΕΙΡΑΙΑ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α. Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 8 Αυγούστου έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων τού αιγιαλού και της παραλίας στη περιοχή ΣΚΙΝΘΗ-ΝΤΡΟΣΝΑΤΙ Τροιζηνίας και το από Ιουνίου 1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Κιρκιλίτση Κώστα πολιτικού Μηχανικού, που θεωρήθηκε την 11/7/1984 198 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Διαμερίσματος Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 187.2/405/85 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατα το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού των Οικονομικών», του Β. Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π. Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 8 Αυγούστου 1984 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψιάς, καθώς και το από Ιουνίου 1984 τοπογραφικό, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Κιρκιλίτση Κώστα Πολ. Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 11.7.84 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας επι του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΣΚΙΝΘΗ-ΝΤΡΟΣΝΑΤΙ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών 0208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/82 τεύχος Β')

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Σκίνθη-Ντροσνάτι» της επαρχίας Τροιζηνίας.

Στον Πόρο σήμερα την 8η Αυγούστου του έτους 1984 ημέρα Τετάρτη οι υπογραφόμενοι:

1. Ηλίας Διβριτσιώτης Οικονομικός 'Εφορος πόρου ως Πρόεδρος.

2. Γεώργιος Βαβόλας Τ-Μ με σύμβαση (αναπληρωτής του Διευθυντού Τεχν. Υπηρεσιών Δ/τος Πειραιώς ως μέλος και Μάρκος Π. Κουτσουράκης Λιμενάρχης Πόρου ως μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει της 0208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/82 τ. Β') κοινής Υπουργικής Αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών και της 627504/3.6.82 Απόφασης του Νομάρχη «περί συστάσεως επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού συγκληθείσα κατόπιν εντολής του Προέ-

δρου μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την σήμερον και λαβόντες υπ' όψη.

α) Το τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του Μηχανικού Κώστα Κιρκιλίτση που ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Υπηρεσία μας στις 12.7.1984.

β) Το με αριθμ. πρωτ. 661423/13.7.84 έγγραφο της Α' Οικονομικής Εφορίας Πειραιώς.

γ) Τις διατάξεις του Α. Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

δ) Την μετά από την επιτόπια μετάβαση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λόγω του ότι:

δ1) Δεν έχει επέλθει μεταβολή αιγιαλού και κατά συνέπεια, δεν υφίσταται θέμα καθορισμού του Παλαιού Αιγιαλού και

δ2) Η περιοχή βρίσκεται στο Ανατολικό τμήμα του κόλπου της Επιδαύρου με σχετικό ικανό ανάπτυγμα Πελάγους αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω Τοπογραφικού Δ/τος.

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική Γραμμή Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Ν- Ξ- Ο- Π, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται (όπως φαίνεται και στο διάγραμμα) με ορθογώνιες συντεταγμένες ανεξαρτήτου συστήματος αλλά και με αποστάσεις από σταθερά σημεία που έχουν τοποθετηθεί επί του εδάφους προς τούτο.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή α- β- γ- δ- ε- ζ- η- θ- ι- κ- λ- μ- ν- ξ- ο- π, παράλληλα προς τη γραμμή του αιγιαλού και σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων (σύμφωνα με το Ν. 505/53 ΠΔ 69/30.3.1984 του Υπουργείου Οικονομικών), επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α. Ν. 2344.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται Παλαιός Αιγιαλός για τη συγκεκριμένη περιοχή.

Η Επιτροπή
ΗΛΙΑΣ ΔΙΒΡΙΤΣΙΩΤΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΒΟΛΑΣ
ΜΑΡΚΟΣ Π. ΚΟΥΤΣΟΥΡΑΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

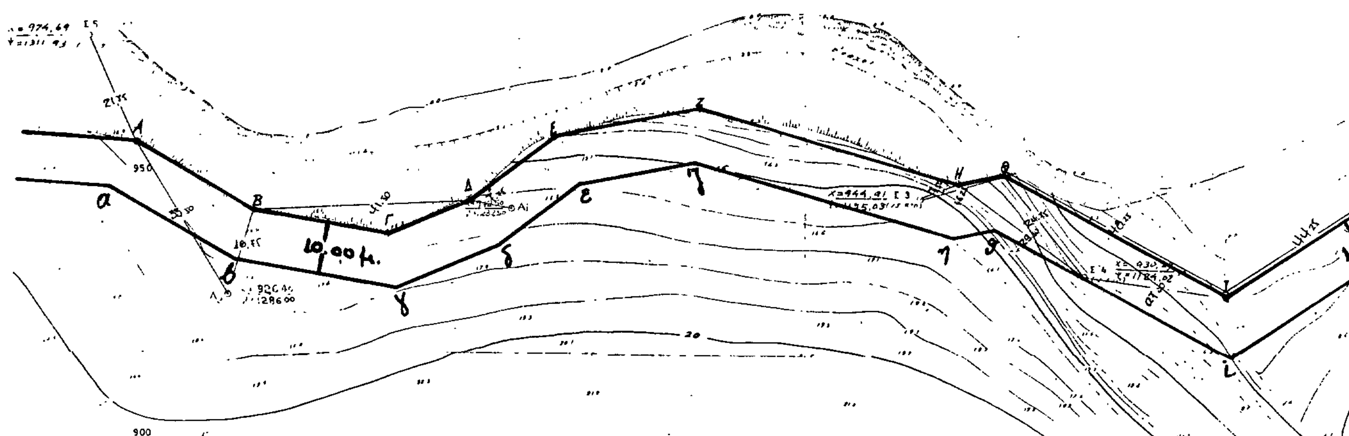
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

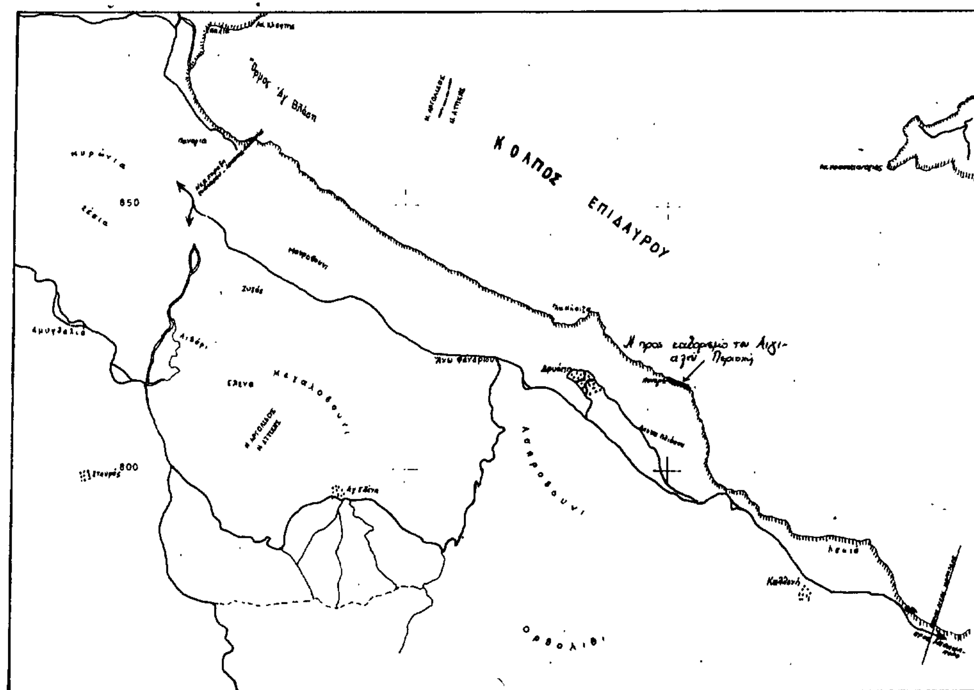
" ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΛΑΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ 10,0 Μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

	Χ	Ψ		Χ	Ψ
Α	955.10	1303.30	Ι	926.00	1097.00
Β	943.05	1281.25	Κ	951.00	1060.00
Γ	937.50	1255.750	Λ	967.30	1052.00
Δ	944.50	1241.00	Μ	985.00	1026.80
Ε	965.60	1224.50	Ν	995.10	973.50
Ζ	962.00	1296.50	Ξ	988.00	902.50
Η	947.00	1147.50	Ο	1000.00	861.50
Θ	949.50	1139.00	Π	1000.00	823.50





Τό παρον τοπογραφικό διάγραμμα συνοδ[...]
απο την από 8 - Αυγ - 1985
Εκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων
Αιγιαλού και παραλίας η οποία συνήλθε δυ[...]
0208/181/26-4-82 (κοινής υπουργικής Αποφασ[...]
και της 627504/82 Αποφασης Νομαρχη

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

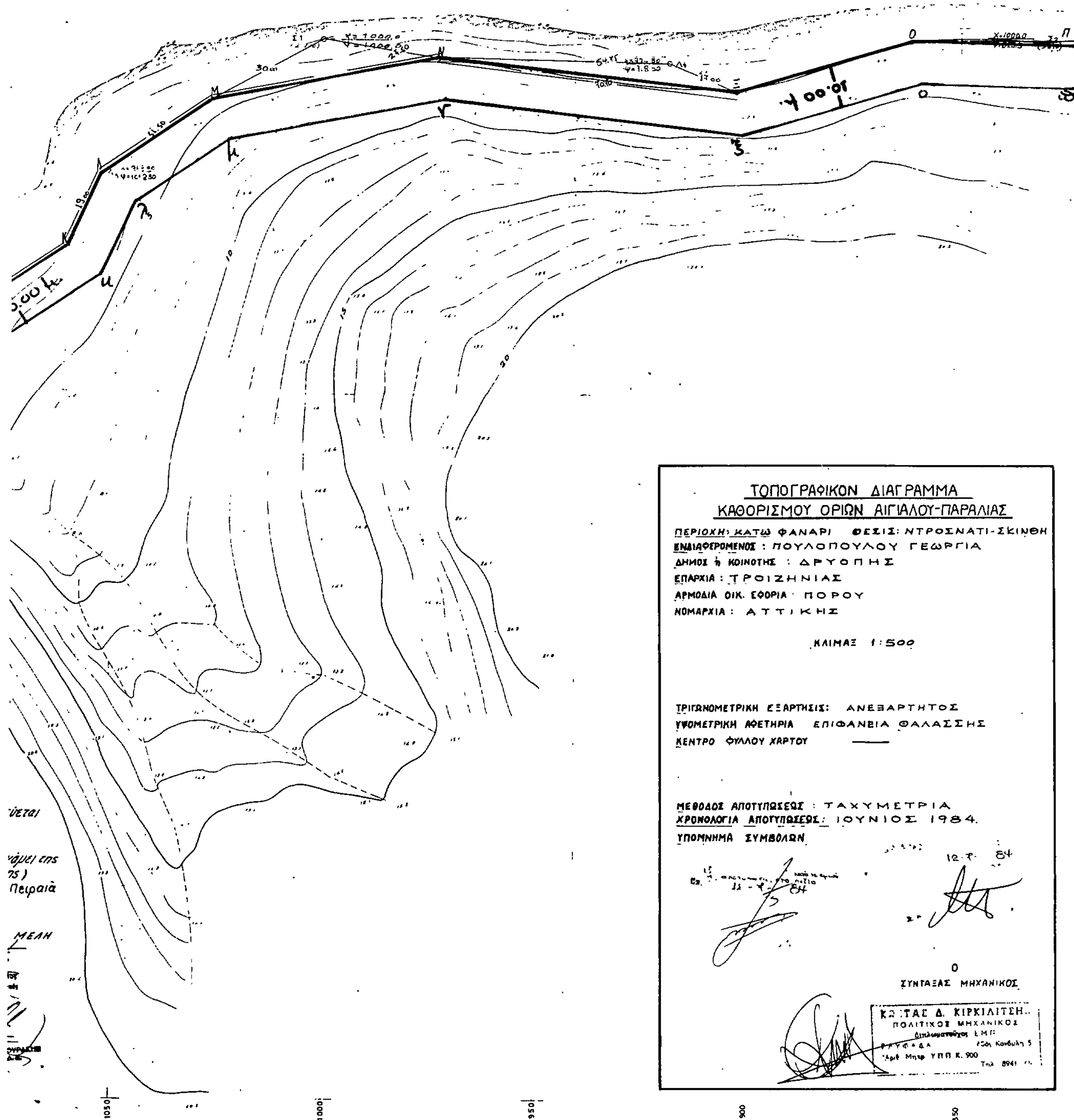
ΤΑ[...]

1.

2.

ΜΑΡΚΟΣ Π. ΚΟΥΤ[...]

750 1300 1250 1200 1150 1100


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΤΩ ΦΑΝΑΡΙ ΘΕΣΙΣ: ΝΤΡΟΣΝΑΤΙ-ΣΚΙΝΘΗ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΣ : ΔΡΥΟΠΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ : ΠΟΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ——
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1984.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
12-7-84
11-7-84
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΚΙΡΚΙΛΙΤΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Διπλωματούχος ΕΜΠ
Οδός Κονδύλη 5
Αριθ. Μητρ. ΥΠΠ Κ. 900
1050
1000
950
900
850

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8212 (2)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Βροχιά της Κοινότητας Αγ. Λαυρεντίου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λ.π.

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγραφος 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν. Δ.

δ) Του 712/70 Β. Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν. Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί απο ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και από τους μελετητές Γαλλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Βροχιά της Κοινότητας Αγ. Λαυρεντίου.

3. Την 56/1985 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Λαυρεντίου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Βροχιά.

4. Την 6/25.2.86 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς την κατηγορία, τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Βροχιά, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 κατηγορία Οικισμού

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Βροχιά της Κοινότητας Αγ. Λαυρεντίου στις εξής κατηγορίες:

α) Περιαστικός.

β) Ενδιαφέρων.

γ) Στάσιμος.

δ) Συνεκτικός

ε) Μικρός

Άρθρο 2 Καθορισμός ορίων Οικισμού

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Βροχιά κοινότητας Αγ. Λαυρεντίου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-5Α-6-6Α-1) και (8-9-10-11-12-8) στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 25.2.1986 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης οικοπέδων

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Βροχιά της Κοινότητας Αγ. Λαυρεντίου Ε=1000μ2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4./3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 10 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΥΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Λεπτομέρεια χαράξεως σημείων 4,5,5Α,8,10,11,12
Σκαρίφημα

Το σημείο 12 βρίσκεται στην επέκταση της ευθείας (11-8')

Τα σημεία 5Α και 4 βρίσκονται στις επεκτάσεις της ευθείας (6'-5) όπου (5-5Α) = 15μ. η 4 βόρειο όριο δρόμου

Κάτω Λεχώνια

8212 /10-3-86
10 / 3 / 86

ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΡΟΧΙΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.11

Συντάξη	Δημ. Βασιλειάδης Κατ. Σάσου	Έλεγχος	Κλ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 707 (3)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Κουκουλέικα της Κοινότητας Λαύκου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λ.π.

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγραφος 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν. Δ.

δ) Του 712/70 Β. Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν. Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί απο ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και από τους μελετητές Γαλλή-Προγχίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Κουκουλέικα της Κοινότητας Λαύκου.

3. Την 1/1986 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Λαύκου. με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Κουκουλέικα.

4. Την 5/11.2.86 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς την κατηγορία, τα ορια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Κουκουλέικα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 κατηγορία Οικισμού

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Κουκουλέικα της Κοινότητας Λαύκου στις εξής κατηγορίες:

α) Παραλιακός.

β) Αδιάφορος.

γ) Στάσιμος.

δ) Συνεχτικός

ε) Μικρός

Άρθρο 2 Καθορισμός ορίων Οικισμού

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Κουκουλέικα κοινότητας Λαύκου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1Α-2Α-3Α-4Α-1Α στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 11.2.1986 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης οικοπέδων

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Κουκουλέικα της Κοινότητας Λαύκου Ε=500μ2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4./3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημεορομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 10 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΥΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.11

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος